Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto (ar jo dalies) rengimo/projekto (ar jo dalies) ekspertizės atlikimo/statybos techninės priežiūros paslaugų/statybos rangos darbų pirkimo tvarkos aprašo
1 priedas

UAB „PASLAUGOS BŪSTUI“

KVIETIMAS TEIKTI PASIŪLYMĄ NAMO SAUSIO 15-OSIOS G . 4, *KLAIPĖDOJE,* ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) STATYBOS RANGOS UŽBAIGIAMIESIEMS DARBAMS PIRKTI

2024-06-10
Klaipėda

1. Užsakovas **UAB „PASLAUGOS BŪSTUI“** kviečia teikti pasiūlymus dėl daugiabučio namo, esančio adresu **SAUSIO 15-OSIOS G. 4, Klaipėdoje,** atnaujinimo (modernizavimo) statybos rangos užbaigiamiesiems darbams pirkti:

	Energijos efektyvumą didinančios priemonės:
1.	Sutapdinto stogo šiltinimas, stogo dangos keitimas
2.	Fasadinių sienų šiltinimas, konstrukcijų defektų pašalinimas, cokolio šiltinimas, įskaitant cokolio konstrukcijų defektų pašalinimą, elektros, dujų ar kitų sistemų ar įrengimų nuo šiltinaos sienos (cokokio) atitraukimą, nuogrindos sutvarkymas.
3.	Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)
4.	Bendro naudojimo patalpų langų keitimas (įskaitant apdailos darbus), butų langų keitimas mažesnio šilumos pralaidumo langais,
5.	Balkonų ar lodžijų įstiklinimas, įskaitant esamos balkonų ar lodžijų konstrukcijos sustiprinimą ir (ar) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą
6.	Bendro naudojimo lauko durų (įėjimo, tambūro, balkonų, rūsio, konteinerinės, šilumos punkto) keitimas, įskaitant susijusius apdailos darbus, įėjimo laiptų remontą
7.	Rūsio perdangos šiltinimas
8.	Šilumos punkto ar katilinės įrengimas, keitimas, pertvarkymas arba individualių katilų ir (ar) karšto vandens ruošimo įrenginių keitimas ar įrengimas. Šildymo ir karšto vandens sistemos pertvarkymas ar keitimas.
9.	Natūralios vėdinimo sistemos sutvarkymas arba pertvarkymas
10.	Bendro naudojimo elektros inžinerinės sistemos, apšvietimo sistemos atnaujinimas
	Kitos priemonės
1.	Geriamo vandens sistemos atnaujinimas
2.	Nuotekų (buitinių, lietaus) šalinimo sistemos atnaujinimas
3.	Laiptinių remontas

2. Numatoma paslaugų pradžios data 2024-07 (data gali keistis)
3. Numatoma paslaugų pabaigos data 2024-12 (data gali keistis)
4. Atnaujinamas (modernizuojamas) daugiabutis namas **Sausio 15-osios g. 4, Klaipėdoje**, plotas 2724,66 m^2, 5 aukštų, sienos g/b plokščių, statybos metai – 1967 m., stogas plokščias su prilydomąja hidroizoliacine danga, pastate 60 butų.
5. Statybos darbus finansuoja **Sausio 15-osios g. 4, Klaipėdoje, butų savininkai, banko paskola.**
6. Dokumentus ir informaciją, būtinus pasiūlymui parengti (pirkimo dokumentus), galite gauti: UAB „PASLAUGOS BŪSTUI“, tel. (8 656) 99007, el. paštas rasa@paslaugosbustui.lt.
7. Reikalavimai projekto (ar jo dalies) rengėjui nurodyti pirkimo dokumentuose.
8. Pasiūlymai teikiami 30 min. iki vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūros pradžios, nurodytos 11 punkte.
9. Pasiūlymas pateikiamas adresu: **L.bGiros g. 4, Klaipėda, UAB „PASLAUGOS BŪSTUI“.**
10. Pasiūlymas turi galioti ne mažiau kaip **90** dienų nuo vokų atplėšimo procedūros dienos.
11. Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūra įvyks **2024 m. birželio 28 d. 10 val. 30 min.**

Adresu: **L.bGiros g. 4, Klaipėda, UAB „PASLAUGOS BŪSTUI“ administracinėse patalpose.**
Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūroje gali dalyvauti pasiūlymus pateikę asmenys (jų atstovai).

Direktorė Rasa Rimaitė